

İLAN
19 ADET TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Havza Belediye Başkanlığından :
Mülkiyeti Belediyemize ait;

MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	MUHAMMEN BEDELİ
AĞDIRHASAN	111	27	10,297.67	300,000.00 TL
BEKDİĞİN	123	39	6283.50	1,100,000.00 TL
BEKDİĞİN	174	74	7449.83	1,200,000.00 TL
CELİL	125	16	4,025.72	250,000.00 TL
DOĞANÇAYIR	108	1	4,484.21	270,000.00 TL
CEVİZLİK	128	9	3,800.00	200,000.00 TL
CEVİZLİK	128	36	9,000.00	450,000.00 TL
DEĞİRMENÜSTÜ	589	1	491.70	984,000.00 TL
DEĞİRMENÜSTÜ	589	2	492.06	985,000.00 TL
ERELİ	156	42	3,556.11	200,000.00 TL
İMİRCİK	143	13	1,847.15	100,000.00 TL
KARABÜK	112	1	6,172.78	400,000.00 TL
ŞEYHSAFİ	101	145	3,500.00	210,000.00 TL
ŞEYHSAFİ	141	1	3,500.00	210,000.00 TL
ŞEYHSAFİ	144	6	2,060.00	123,600.00 TL
SİVRİKESE	186	57	10,160.94	406,000.00 TL
SİVRİKESE	188	38	9,923.31	397,000.00 TL
SİVRİKESE	184	4	9,853.32	394,000.00 TL
SİVRİKESE	183	1	13,133.09	525,000.00 TL

Taşınmazlar ayrı ayrı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Artırma usulü ile 04.12.2023 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00'da satışa çıkarılacaktır.

1-Yukarıda belirtilen taşınmazların satış bedelleri peşin ödenecek ve Katma Değer Kanununun 17.maddesinin 4.fıkrasının (r) bendi gereğince KDV'den muaf tutulacaktır.

2-Satış masrafları arsayı alan şahısa veya tüzel kişiliğe aittir.

3-İhale; yukarıdaki tarihte Belediye Hizmet Binasında Meclis Odasında Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

4-İhaleye girecek olanlarda aranacak şartlar;

A) İstekli gerçek kişi ise

a-Nüfus Cüzdanı Sureti

b-İkametgah Belgesi

c-Vekaleten katılıyor ise; vekaletname ve vekalet verenin imza sirküsü ve katılanın imza sirküsü (Noter onaylı olacak)

d-Geçici teminat (İhale bedelinin % 3'ü oranında 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler)

e-İhaleye katılanın Havza Belediyesine problemleri borcu olmadığına dair belge

f-Tebliğat Adresi

B) İstekli tüzel kişi ise

a- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge

b-Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekaletname ve imza sirküleri

c-Tebliğat Adresi

d-İhaleye katılan şirketin Havza Belediyesine problemleri borcu olmadığına dair belge

C) Ortak girişim ise

a-Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi

2886 Sayılı D.İ.K'nun 6. maddesinde yazılan şahıslar ile, ihalelere katılmaktan yasaklı kişiler, gerek doğrudan ve gerekse bir vekili aracılığı ile ihaleye giremezler. Bu hükümlere aykırı hareket edenler, ihale üzerinde kalsa bile ihale fesih edilerek yatırılan teminat gelir kaydedilir.

5-İhale ilgili şartname ve belgeler Gelir Memurluğunda görülebilir.

6-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

Sebahattin ÖZDEMİR
Belediye Başkanı